

サービス付高齢者住宅「ふる里の風」
ご利用を検討中の皆さんへ

◇入居、退所について◇

Q どのような方が入居対象ですか？

65歳以上の方で要介護認定を受けている方です。但し医療的な問題がある場合、緊急時ご家族の連絡が取れない方は要相談となります。※身寄りのない方でも緊急時連絡が取れる体制であれば入居可能です。

(不足物品や体調不良など頻繁にご連絡を取らせていただきます)

Q 認知症の方は入居できますか？

まずはご相談いただき、その方の心身状況や生活状況などお聞きした上で判断させていただきます。

Q 退去の条件はありますか？

ご家族のご協力を頂けない場合、共同生活に支障をきたす場合、家賃の支払いが滞ったり、入院で長期に渡る場合、30日を目途に退去判断をお願いいたします。(※治療の状況により、退去期間の延長も考慮する) 療的な問題での居住困難などの継続的入居が困難な場合はご相談させていただきます。

Q 入居後、歩行困難、心身状態悪化などの場合は居住できますか？

事前面接等で問題なく、入居後心身状態が悪くなった場合は職員一同しっかりと対応させていただきます。但し、医療的な問題がある場合などのご相談させていただきます。

Q 生活保護の方は入居できますか？

可能ですが家賃の関係上、一般の方を優先させていただきます。また、緊急連絡先など必要事項が確認できない場合はご相談させていただきます。

Q みとりまで居住できますか？

医療的問題がなければ可能です。医療的問題での居住困難などの継続的入居が困難な場合はご相談させていただきます。

Q 医療的問題とはどのようなことですか？

(詳しくは下記医療対応表をご覧ください。)

◇協力医療機関◇

■みんなの二口町内科クリニック (訪問診療：黒田健院長 総合診療内科)

■きむら歯科医院 (訪問歯科：木村 雄太郎 院長)

※訪問診療の条件として一人で病院に行けないことが前提となります。(歩行困難、認知症等)

※クリニックとの直接契約になります。

◇介護保険サービスについて◇

Q 現在のケアマネージャーさんを変える必要がありますか？

当法人施設ケアマネージャーが在中している為、迅速な対応を考慮し、変更をお願いしたいと思います。

Q 現在のヘルパーさんを変える必要はありますか？

当法人施設訪問介護職員が在中している為、迅速な対応を考慮し、変更をお願いしたいと思います。

Q 介護保険利用の場合は別途利用料金が発生しますか？

はい。介護保険利用料金が発生します。(別途ご確認ください。)

◇食事について◇

Q 食事場所は何処でどのような内容ですか？

ご入居されている利用者様方と一緒に食堂にて食事して頂きます。配膳、下膳は職員が行い、調理方法（刻み食、ミキサー食、塩分制限などにも対応）に制約がある場合はご相談下さい。

体調不良など理由がある場合はお部屋での食事に対応させていただきます。（感染症の疑い場合も同様）

◇一日の生活について◇

Q 一日の生活パターンはどのようなものですか？

基本的には、従来からのご利用者様個人の生活パターンでかまいませんが、食事や入浴に関しては時間にある程度の制約があります。

（■食事時間 朝 7：30 昼 12：00 夕食 17：30 ■入浴時間 午前 9：00～12：00 午後 13：00～16：00
機械浴有り）

Q 運動はできますか？

機能訓練室にて月～金まで、機能訓練やレクリエーションがごございます。

起立訓練、メドマー等のメニューが有ります。

Q 身の回りのお世話してもらえますか？

生活相談、安否確認は行いますが、掃除、洗濯、入浴、排泄介助等のサービスは併設している訪問介護を利用させていただくことになります。

Q 喫煙はできますか？

敷地内、全館とも禁煙となっております。

Q 飲酒はできますか？

今まで通りの生活でかまいませんが、共同生活に支障がある場合や自己管理ができない場合は制限させていただきます。

◇安全管理について◇

Q 安否確認の内容を教えてください。

朝、昼、夕の食事時間に加え、その他 1 日 4 回の安否確認を行います。（10：00、15：00、23：00、1：00※前後すること有）また夜間は介護職員が在中しており、ナースコール対応、居室への対応も可能です。

Q 体調を崩した場合の対応はどうなりますか？

原則ご家族とかかりつけ医に受診していただくか、訪問診療等の個別契約されている方については施設より医療機関に相談します。救急搬送や病院受診は家族様にてお願いします。

Q 施設内で転倒、誤嚥防止など安全管理どうなりますか？

施設内はあくまで住宅扱いですべてを管理することは難しく訪問介護サービス中など職員がかかわった事故以外は保障できません。

◇利用料金について◇

Q 医療機関など入院した場合の入居利用料金はどうなりますか？

家賃と共益費は引き続きご負担願います。その他はご利用実績に基づいて利用料金が発生します。

Q 電化製品を持ち込んでもよいですか？

電化製品を持ち込んだ場合、1個の電化製品につき持ち込み料1日60円掛かります。(詳しくは下記持ち込み表をご覧ください。)

Q 共益費は水道、電気代が含まれますか？

居室内での水道、電気代も含まれます。

Q トイレトペーパーやティッシュは共益費に含まれますか？

居室内のトイレトペーパーやティッシュについてはご利用者様でご用意ください。(施設内で販売もしております。下記ご確認下さい。)

Q 電話代はどうなりますか？

室内に固定電話設備がありませんので、必要な方は携帯電話の準備をお願いいたします。

Q 洗濯洗剤の準備はどのようになりますか？

ご自分で洗濯する場合、介護保険での洗濯サービスの場合、いずれも洗濯洗剤、柔軟剤、衣類用ハイターを月500円(定額制)のご負担をお願いしております。

Q シャンプーやボディソープの準備はどのようになりますか？

500円(定額制)のご負担をお願いしております。

◇荷物、所有物について◇

Q セーター、カーディガン等の衣類や布団は洗濯可能ですか？

セーター、カーディガン等縮み等の恐れがあるもの(ウールマーク表示や手洗い表示など)については、ご家族様でのクリーニング、洗濯対応をお願いします。また、衣類やタオルを含め、ご持参いただいた私物には、家族様にてお名前を記入してご持参ください。

Q 自家用車、自転車の持ち込みは可能ですか？

実際に運転されることはないと思われますので許可しておりません。

Q ペットを連れて入居できますか？

禁止となっております。

Q 家具などはどうしたらよいですか？

電動ベッド(マットレス付)、机、椅子、クローゼットはご用意しておりますが、布団、毛布などご準備下さい。その他、使い慣れた家具などもお部屋に合わせてお持込み可能です。

◇その他◇

Q 服薬管理を任せることはできますか？

可能です。施設協力薬局での対応をお願いします。

Q 夫婦での利用は可能ですか？

部屋は面積、設備など単身でのご利用を想定していますので、夫婦での入居希望の場合は個別に入居申し込みをお願いします。

Q 外出、外泊はできますか？

外出、外泊自由ですが行先、帰宅時間などは必ず確認させていただきます。また、入居者様の心身の状況によっては外出が難しい場合もあると思いますのでその際はご相談させていただきます。(一人で外出できない場合はご家族様の送迎で外出下さい。)新型コロナウイルス感染症予防の為、受診外出以外は控えていただいております。

Q 家族の訪問は可能ですか？

訪問時間を設けておりますので、お気軽にお立ち寄り下さい。(訪問時間 9:00~19:00) なお、急な訪問の場合職員が対応できないこともありますのでご了承下さい。(冬季期間は感染症対策などで訪問をご遠慮すること

もあります。) 現在は新型コロナウイルス感染症予防の為、事前予約の上で対応。

Q 家族の泊りは可能ですか？

可能です。(1週間以内でお願いします。) ご希望されれば食事も準備いたします。客室はございませんので、入居者様と同室でのお泊りとなります。入浴については近くの銭湯でお願いいたします。)

※宿泊費用 1000 円かかります。※食事代 1 食 510 円別。現在は新型コロナウイルス感染症予防の為中止 (冬季期間は感染症対策などで訪問をご遠慮することもあります。)

Q 理美容のサービスはありますか？

提携している業者にて可能です。(カットのみ 2200 円。※当日予約者が 1 名のみの場合は、2900 円となります。カラーリングやパーマなどの場合はご家族送迎の下、美容室でお願いします。)

Q 新聞を取ることはできますか？

可能です。(注文、契約はご家族様でお願いします) 施設内にも新聞があります。

Q 施設内に共有できるスペースやテレビはありますか？

はい。1F 食堂、2F ラウンジに用意してあります。

Q 居室内の保険をかける必要はありますか？

はい。入居される方は必ず居室への火災保険に加入して下さい。

Q 個別対応は可能ですか？

利用者様個別の対応につきましてはその都度、相談の上対応していきたいと思っております。なお、内容によっては対応できないこともありますのでご了承下さい。

Q NHK 受信料は必要ですか？

こちらから利用者様の入居、居室番号をNHKに知らせることはありませんが、NHKより直接問い合わせがあった場合はお支払い下さい。

※電化製品持ち込み表

電化製品	持ち込み可否	
	有料	無料
電動ベッド (3 モーター)	備え付けてあります。(無料)	
テレビ	施設レンタル可 (60/日)	
壁掛けエアコン	備え付けてあります。(無料)	
	有料	無料
冷蔵庫	○	
ホットカーペット	○	
オイルストーブ	○	
電気毛布	○	
扇風機	○	
加湿器	○	
電気ポット		○
ドライヤー		○
携帯充電器		○
その他	その他はご相談させていただきます。	

※医療対応表

病名・病状・処置	受け入れ体制	備考
胃瘻	×	
腸瘻	×	
経鼻胃管	×	
人工呼吸器	×	
抹消点滴	×	
中心静脈栄養	×	
埋め込み型中心静脈栄養	×	
膀胱留置カテーテル	○	
疥癬	×	治療されてからの受け入れとなります。
人工肛門	○	
導尿	×	
人工透析	△	
吸痰	×	
褥瘡	○	
MRSA(保菌)	△	
インシュリン注射	△	回数により受け入れ不可の場合があります。
結核(既存)	△	現在活動期でない方に限ります。
認知症	△	状態に応じた検討になります。
肺炎	△	現在活動期でない方に限ります。
在宅酸素	○	
癌(ターミナル)	○	
<p>○可能△ご相談の上 ×不可 看護師は日中の基本7:00~16:00在中 上記医療対応表は簡易的な目安であり、ご利用者様の状況によってはお受けできない場合も ございますので、ご了承ください。</p>		

※介護保険上限単位数

介護保険利用料（上限額）※1割負担	
要介護1	16765
要介護2	19705
要介護3	27048
要介護4	30938
要介護5	36217

※高額介護支給対応となります。

※上記、基本単位数×地域区分加算（10.21円）+他加算分の金額になります。

※介護保険負担割合分に応じて、1～3割負担あります。ご持参の負担割合証をご確認ください。

※家賃（単位：円）

家賃	43,000
共益費	29,000
食事	45,900
状況把握・生活相談	5,000
合計	122,900円

敷金（3ヵ月分）	129,000円
----------	----------

※ご契約時にお預かりします。

※販売物品

(販売物品は購入が難しい利用者様向けであり購入を斡旋するものではありません。)

販売物品	価格
オムツ(1枚)	150円
オムツはくタイプ Mサイズ1袋(20枚)	3000円
オムツはくタイプ Lサイズ1袋(18枚)	2700円
オムツはくタイプ LLサイズ1袋(16枚)	2400円
パット(1枚)	50円
尿取りパット(男女兼用)1袋(48枚)	2400円
尿取りパット(大)1袋(30枚)	1500円
シャンプーセット(シャンプー、リンス)	800円
エプロン	1600円
ラバーシート	4000円
石鹸	150円
洗剤1回(小袋)	100円
洗剤1ケース	500円
柔軟剤(2500ml)	800円
スリッパ	500円
歯ブラシセット	450円
コップ	200円
トイレットペーパー (芯なし170m×6ロール)	400円
ティッシュペーパー (160w 5p)	260円

尿取りパット在庫ない場合はこちらから販売させていただきます。